

PLANO

DE UNA FRACCION DE CAMPO DIVIDIDA EN SOLARES, UBICADA EN LA 64 SECCION JUDICIAL DEL DEPTO. DE CANELONES.

PROPIEDAD DEL SR.

EDUARDO BLANCO DIAZ

MONTEVIDEO, MARZO DE 1957.

J. J. Waksman
Agrimensor

PADRON N° 1259 m/a.
ESCALA 1:1000

RESUMEN DE AREAS

SUPERFICIE DE LOS 128 SOLARES	6Hs. 6445Mc. 8944cm.c.
SUPERFICIE DE LAS 3 FRACCIONES DESTINADAS A "ESPACIO LIBRE" (1)	1Ha. 2134Mc. 1190cm.c.
SUPERFICIE OCUPADA POR LAS CALLES	2Hs. 3352Mc. 3424cm.c.
SUPERFICIE OCUPADA POR ENSANCHE DE LA CALLE DE ACCESO AL PARQUE BONOMI	1045Mc. 2100cm.c.
SUPERFICIE OCUPADA POR LAS OCHAVAS	128Mc. 5964cm.c.
SUPERFICIE TOTAL MENSURADA	10Hs. 3104Mc. 1622cm.c.

(1). - Están comprendidos 2126Mc. 3212cm.c. correspondientes al fraccionamiento aprobado según expediente A-5825/1954.

DETALLES PARA LA EDIFICACION:

FRONTAL: 5mts.00 (Cinco metros)
BILATERAL: 2mts.00 (Dos metros)
POSTERIOR: 20% del fondo. En los solares esquina se considerará sobre el fondo mayor. Sobre el fondo menor se sustituirá por el retiro lateral.

NOTAS IMPORTANTES:

- 1- Longitud de calles sobre los ejes: 1441m.66.
- 2- Areas máximas edificables: 40% (Cuarenta por ciento) de la Sup. de cada solar.
- 3- El presente fraccionamiento fue aprobado por la Junta Departamental de Canelones el 5 de octubre de 1956, por el Consejo Departamental de Canelones en fecha febrero 21 de 1957 - Expediente A-1848/1956.
- 4- Por los Decretos de las fechas mencionadas anteriormente, la totalidad del padrón N° 1259 se declaró incorporada a la Zona Sub-urbana de la 64 Sección Judicial del Departamento de Canelones.
- 5- Se confeccionó plano por los "Espacios Libres" exclusivamente, el que fue inscripto en la Dirección General de Catastro y Administración de Inmuebles Nacionales el 2 de marzo de 1957 con el N° 9581.

AREAS DE LOS SOLARES

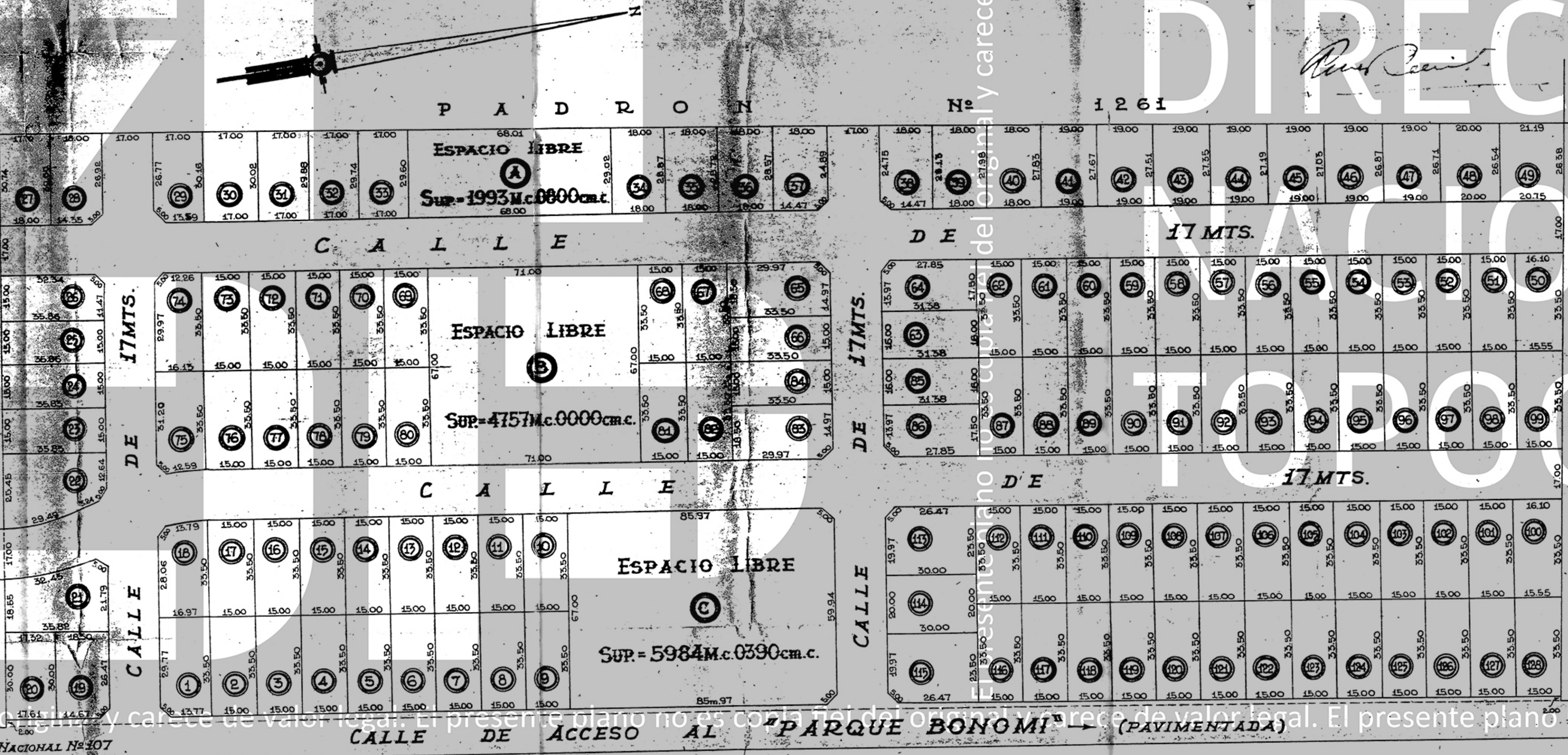
Solar	Area	Solar	Area
1	567Mc. 7920	65	613Mc. 5195
2	502Mc. 5000	66	502Mc. 5000
3	502Mc. 5000	67	502Mc. 5000
4	502Mc. 5000	68	502Mc. 5000
5	502Mc. 5000	69	502Mc. 5000
6	502Mc. 5000	70	502Mc. 5000
7	502Mc. 5000	71	502Mc. 5000
8	502Mc. 5000	72	502Mc. 5000
9	502Mc. 5000	73	502Mc. 5000
10	502Mc. 5000	74	528Mc. 4295
11	502Mc. 5000	75	547Mc. 3198
12	502Mc. 5000	76	502Mc. 5000
13	502Mc. 5000	77	502Mc. 5000
14	502Mc. 5000	78	502Mc. 5000
15	502Mc. 5000	79	502Mc. 5000
16	502Mc. 5000	80	502Mc. 5000
17	502Mc. 5000	81	502Mc. 5000
18	544Mc. 1049	82	502Mc. 5000
19	544Mc. 2695	83	613Mc. 5195
20	523Mc. 9500	84	502Mc. 5000
21	741Mc. 4785	85	502Mc. 0800
22	790Mc. 3414	86	542Mc. 9195
23	537Mc. 7500	87	502Mc. 5000
24	537Mc. 8250	88	502Mc. 5000
25	537Mc. 9000	89	502Mc. 5000
26	531Mc. 7445	90	502Mc. 5000
27	547Mc. 4700	91	502Mc. 5000
28	541Mc. 3925	92	502Mc. 5000
29	509Mc. 4975	93	502Mc. 5000
30	511Mc. 5300	94	502Mc. 5000
31	509Mc. 1500	95	502Mc. 5000
32	506Mc. 7700	96	502Mc. 5000
33	504Mc. 3900	97	502Mc. 5000
34	521Mc. 0100	98	502Mc. 5000
35	518Mc. 3100	99	511Mc. 7125
36	515Mc. 6100	100	530Mc. 1315
37	506Mc. 6795	101	502Mc. 5000
38	501Mc. 4585	102	502Mc. 5000
39	504Mc. 9900	103	502Mc. 5000
40	502Mc. 2900	104	502Mc. 5000
41	527Mc. 2500	105	502Mc. 5000
42	524Mc. 2100	106	502Mc. 5000
43	521Mc. 1700	107	502Mc. 5000
44	518Mc. 1300	108	502Mc. 5000
45	515Mc. 0900	109	502Mc. 5000
46	512Mc. 0500	110	502Mc. 5000
47	509Mc. 0100	111	502Mc. 5000
48	532Mc. 5000	112	502Mc. 5000
49	554Mc. 7535	113	698Mc. 7695
50	530Mc. 4375	114	600Mc. 0000
51	502Mc. 5000	115	698Mc. 7695
52	502Mc. 5000	116	502Mc. 5000
53	502Mc. 5000	117	502Mc. 5000
54	502Mc. 5000	118	502Mc. 5000
55	502Mc. 5000	119	502Mc. 5000
56	502Mc. 5000	120	502Mc. 5000
57	502Mc. 5000	121	502Mc. 5000
58	502Mc. 5000	122	502Mc. 5000
59	502Mc. 5000	123	502Mc. 5000
60	502Mc. 5000	124	502Mc. 5000
61	502Mc. 5000	125	502Mc. 5000
62	502Mc. 5000	126	502Mc. 5000
63	502Mc. 0800	127	502Mc. 5000
64	542Mc. 9195	128	511Mc. 7125

BLANCO DIAZ
PADRON N° 1259 m/a.

CALLE EXISTENTE (PAVIMENTADA)

EDUARDO

A Ruta Nacional N° 407



ZONA SUB-URBANA DE LA VILLA DEL SAUCE

Pla. N° 006264 Ep. 1956

DIRECCION GRAL. DE CATASTRO Y AD. DE INMUEBLES NACIONALES
REGISTRO DE PLANOS DE MENSURA

Cotejada con el plano original sin observaciones y cumplidas las disposiciones que a su inscrip. en el N° 9630

Se fijaron los hitos que a su vez son de N° 740

Se firmó el hito con 40/100

y de CRISTIAN... FIRMA PROFESIONAL por valor de \$ 3.000

Montevideo 24 de abril de 1957

J. J. Waksman JEFE DEL REGISTRO